

FUNDURB 2023

PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAL
JANEIRO À 18/MAIO/2023



**CIDADE DE
SÃO PAULO**
URBANISMO E
LICENCIAMENTO

PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO 2023

PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAL

JANEIRO À MAIO/2023

OBJETO	APROVADO (R\$)	EMPENHADO (R\$)	LIQUIDADO (R\$)	PAGO (R\$)
01 Urbanismo Social – Jardim Lapena	21.000.000,00	20.784.470,49	0,00	0,00
02 Urbanismo Social – Território Educador Cidade Tiradentes	700.000,00	453.484,29	84.475,36	84.475,36
03 Urbanismo Social – Território CEU Parque Novo Mundo	1.000.000,00	0,00	0,00	0,00
04 Urbanismo Social – Território CEU TE Pinheirinho D'Água	1.500.000,00	0,00	0,00	0,00
05 Urbanismo Social – Território CEU TE Iguatemi	700.000,00	0,00	0,00	0,00
06 Urbanismo Social - Território CEU TE - Capão Redondo	1.000.000,00	0,00	0,00	0,00
07 Urbanismo Social - Território CEU Cantinho do Céu	800.000,00	0,00	0,00	0,00
08 Território Educador Brasilândia	800.000,00	704.377,41	13.744,56	13.744,56
09 Território Educador - Pedreira	100.000,00	0,00	0,00	0,00
10 Território Educador - Lajeado	100.000,00	0,00	0,00	0,00
11 Território Educador - Grajaú	800.000,00	0,00	0,00	0,00
12 Território Educador - São Rafael	1.000.000,00	0,00	0,00	0,00
13 Território Educador - Itaim Paulista	100.000,00	0,00	0,00	0,00
14 Eixo Histórico Ipiranga	1.000.000,00	0,00	0,00	0,00
15 Intervenções Locais - Centro da Lapa	1.100.000,00	1.051.965,35	0,00	0,00

PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO 2023

PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAL

JANEIRO À MAIO/2023

	OBJETO	APROVADO (R\$)	EMPENHADO (R\$)	LIQUIDADADO (R\$)	PAGO (R\$)
16	Intervenções Locais - Rua das Motos - Tr. 01 e Tr.02	100.000,00	96.517,48	0,00	0,00
17	Espaço dos Produtores - Região Central	0,00	0,00	0,00	0,00
18	Intervenções Locais – Rua Prates	100.000,00	0,00	0,00	0,00
19	Calçadão Entorno Mercado	100.000,00	0,00	0,00	0,00
20	Rua Santa Efigênia	100.000,00	0,00	0,00	0,00
21	Requalificação Parque Dom Pedro II	1.000.000,00	0,00	0,00	0,00
22	Urbanismo Social - TE Jardim Panorama	0,00	0,00	0,00	0,00
23	PIU Arco Tietê	500.000,00	0,00	0,00	0,00
24	PIU Minhocão	500.000,00	767.637,83	0,00	0,00
25	PIU Arco Leste	727.796,15	1.312.572,32	0,00	0,00
26	PIUs Eixos de Desenvolvimento	500.000,00	990.775,43	0,00	0,00
27	Projetos Estratégicos do Arco Faria Lima	250.000,00	99.077,54	99.077,54	0,00
28	PIU Territórios de Estruturação Mobilidade	500.000,00	1.216.312,02	0,00	0,00
29	PIU Polo Barra Funda	500.000,00	580.125,52	0,00	0,00
30	Plano de Ordenamento e Proteção da Paisagem	1.600.000,00	0,00	0,00	0,00

PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO 2023

PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAL

JANEIRO À MAIO/2023

	OBJETO	APROVADO (R\$)	EMPENHADO (R\$)	LIQUIDADADO (R\$)	PAGO (R\$)
31	Urbanismo Social - Jardim Ângela	800.000,00	0,00	0,00	0,00
32	Urbanismo Social - Perus	100.000,00	0,00	0,00	0,00
33	Urbanismo Social - Sapopemba	100.000,00	0,00	0,00	0,00
34	Urbanismo Social - Parelheiros	100.000,00	0,00	0,00	0,00
35	Urbanismo Social - Paraisópolis	0,00	0,00	0,00	0,00
36	Urbanismo Social - Heliópolis	0,00	0,00	0,00	0,00
37	Urbanismo Social - Campos Elíseos	0,00	0,00	0,00	0,00
38	Urbanismo Social - Jardim Pantanal	1.000.000,00	0,00	0,00	0,00
39	Belvedere Roosevelt	4.400.000,00	3.634.343,90	1.173.365,03	486.876,66
40	Requalificação do Centro	263.371,85	263.371,85	263.371,85	263.371,85
41	Central de Monitoramento do Município de São Paulo - Prédio dos Correios - SP24	100.000,00	0,00	0,00	0,00
42	Casa das Retortas	100.000,00	0,00	0,00	0,00
43	Requalificação do Largo da Matriz da Freguesia do Ó	100.000,00	0,00	0,00	0,00
44	Programa Requalifica Centro	221.000,00	38.586,01	38.586,01	38.586,01
TOTAL		45.462.168,00	31.957.671,44	1.672.620,35	887.054,44

Urbanismo Social

Território Educador Cidade Tiradentes

Processo SEI:
6068/2021/0007807-5

	até maio
Valor Aprovado:	R\$ 700.000,00
Valor Empenhado:	R\$ 453.484,29
Valor Liquidado:	R\$ 84.475,36
Valor Pago:	R\$ 84.475,36

Situação: em andamento

Objeto: Desenvolvimento de Projeto Básico, Projeto Executivo e material técnico completo que permita a elaboração da licitação e execução das intervenções de Urbanismo Social - Território Educador. Além da implantação de Mobiliário Urbano, Brinquedos, Pintura de Piso e Muros, em contexto com a elaboração do Plano Municipal pela Primeira Infância, em 2018, como uma estratégia para tornar ambientes da cidade mais acolhedores para crianças de 0 a 6 anos.

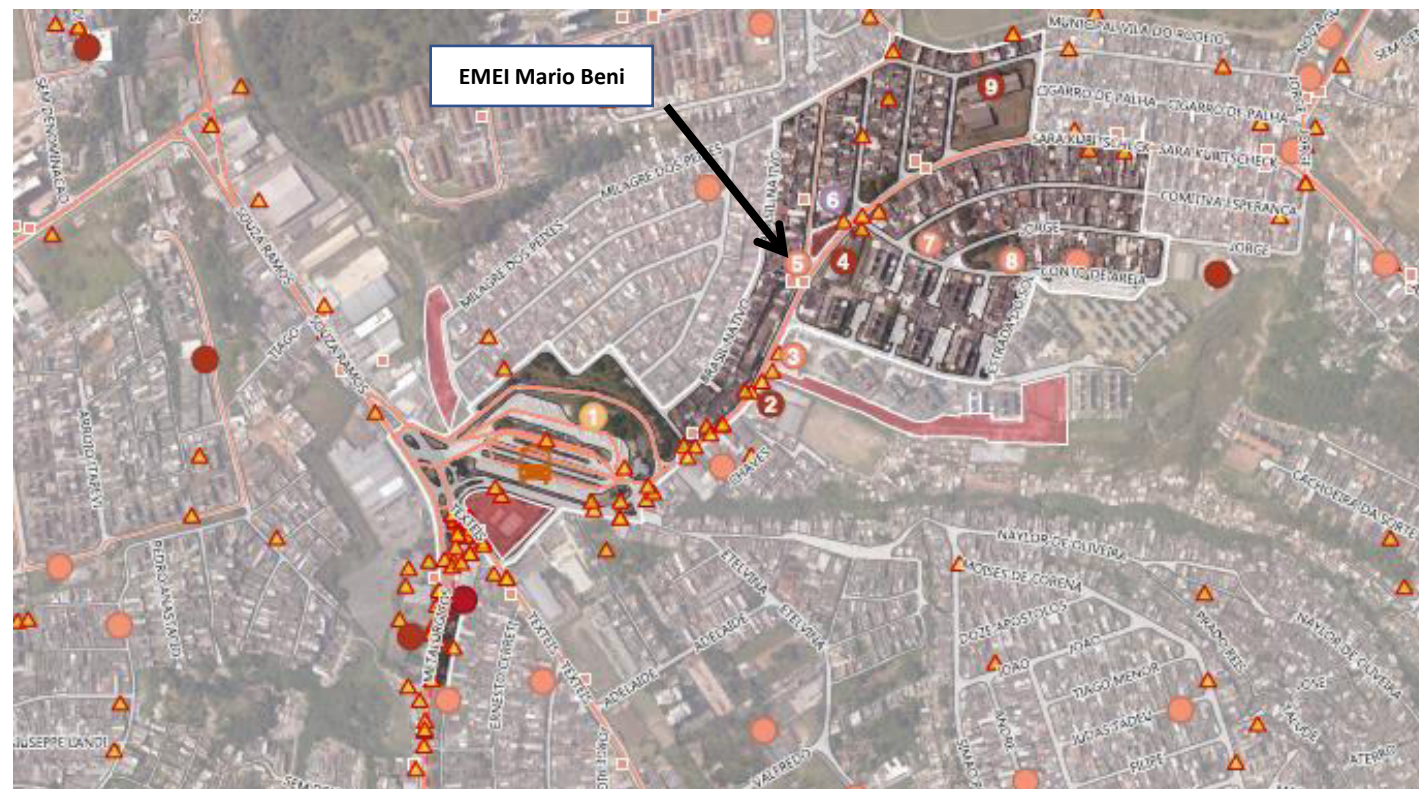
Entregas: P3. Estudo Preliminar (parte); P4. Anteprojeto (parte).

Obs. Etapa 1. Planejamento: P1. Plano de Trabalho; P2. Leitura do Território P3. Estudo Preliminar (parte); P4. Anteprojeto (parte), pagos em 2022.

Figura 28 - Rua Sara Kubitschek, 345. Data: 10/11/2022.



Figura 29 - Rua Sara Kubitschek, 333. Data: 10/11/2022.



Urbanismo Social

Território Educador Brasilândia

Processo SEI:
6068.2022/0004561-6

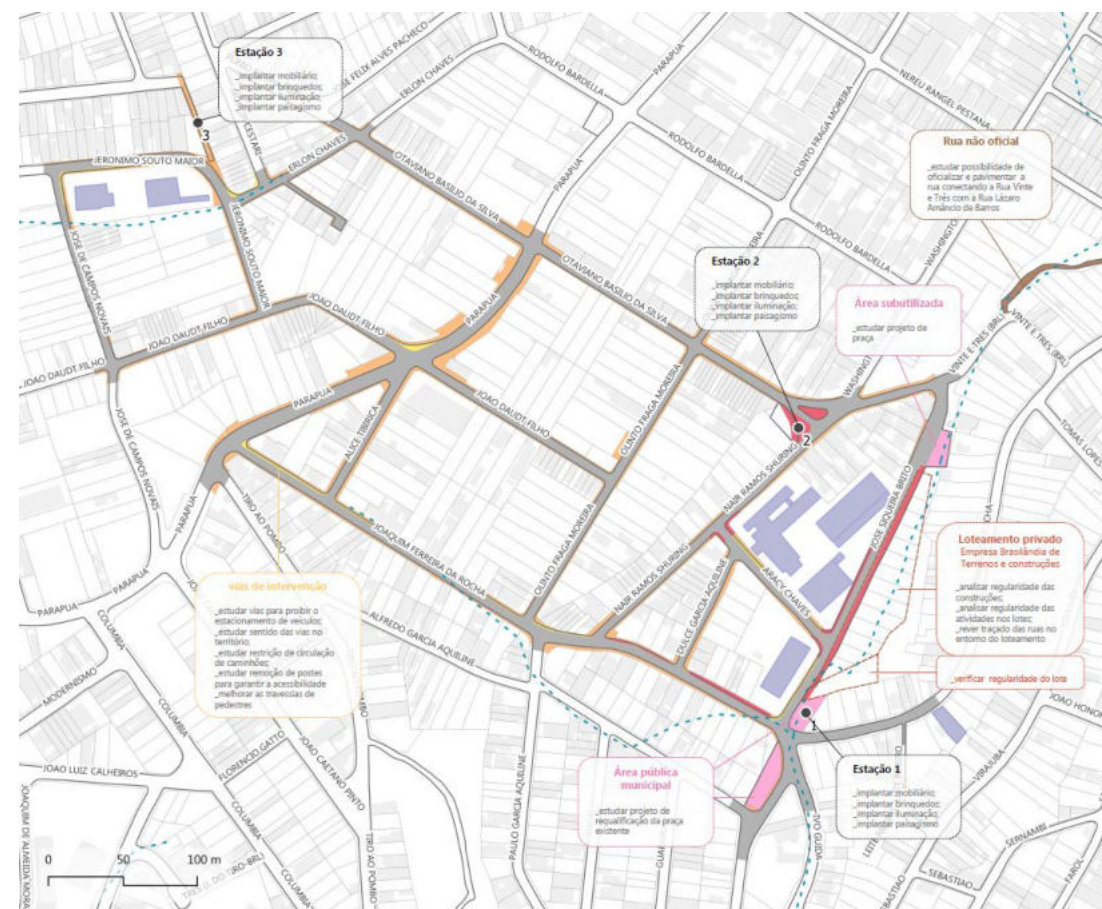
até maio

Valor Aprovado:	R\$ 800.000,00
Valor Empenhado:	R\$ 704.377,41
Valor Liquidado:	R\$ 13.744,56
Valor Pago:	R\$ 13.744,56

Situação: em andamento

Objeto: Desenvolvimento de Projeto Básico, Projeto Executivo e material técnico completo que permita a elaboração da licitação e execução das intervenções de Urbanismo Social - Território Educador. Além da implantação de Mobiliário Urbano, Brinquedos, Pintura de Piso e Muros, em contexto com a elaboração do Plano Municipal pela Primeira Infância, em 2018, como uma estratégia para tornar ambientes da cidade mais acolhedores para crianças de 0 a 6 anos.

Entrega: P1. Plano de Trabalho



Projetos Estratégicos do Arco Faria Lima

Processo SEI:

6068.2021/0008406-7

até maio

Valor Aprovado: R\$ 250.000,00

Valor Empenhado: R\$ 99.077,54

Valor Liquidado: R\$ 99.077,54

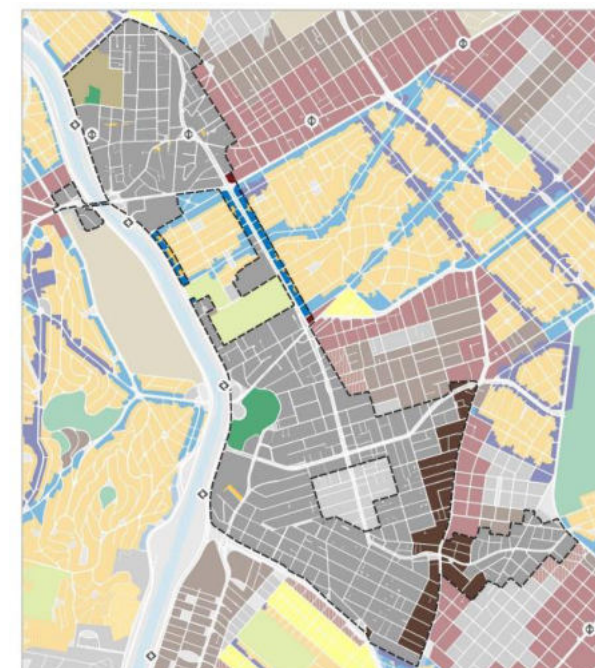
Valor Pago: R\$ 0,0

Situação: Finalizado

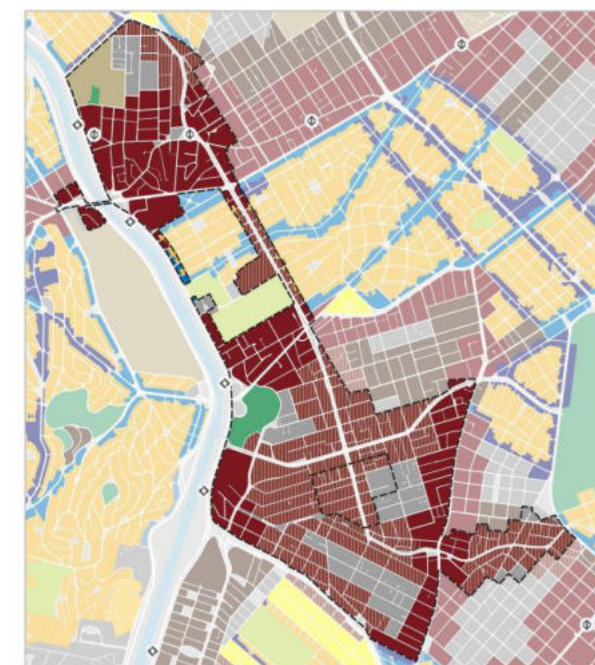
Objeto: Elaboração dos estudos necessários a implementação do Projeto Estratégico do Arco Faria Lima. A partir das disposições do PDE para o Setor da Orla Ferroviária e Fluvial da MEM, pretende-se formular cenários de desenvolvimento urbano e parâmetros urbanísticos para o Arco Faria Lima.

Entrega: Etapa 05 – P.6 - Relatório de consolidação para subsídio ao processo de discussão com representantes do Poder Público e da sociedade civil

Obs: Etapa 1. Elementos Prévios: P1.Elaboração do Plano de Trabalho; P2. Relatório de Retomada e compilação dos produtos elaborados previamente entregues e pagos em ano anterior. Etapa 2. Desenvolvimento do Cenário 1: P3. Relatório de consolidação das diretrizes e ações territoriais – Cenário 1; Etapa 3; Desenvolvimento do Cenário 2: P4. Relatório de consolidação das diretrizes e ações territoriais – Cenário 2, pagos em 2022.



Zoneamento do Cenário 1



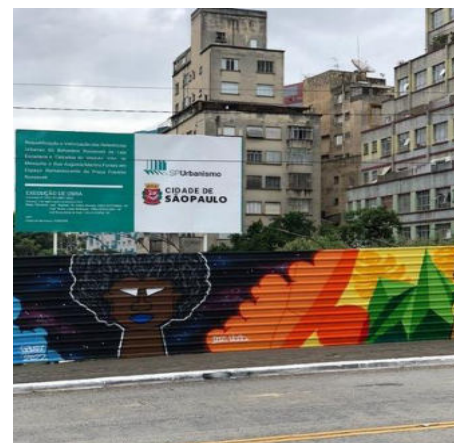
Zoneamento do Cenário 2



Belvedere Roosevelt

Processo SEI:
7810.2021/0001576-1

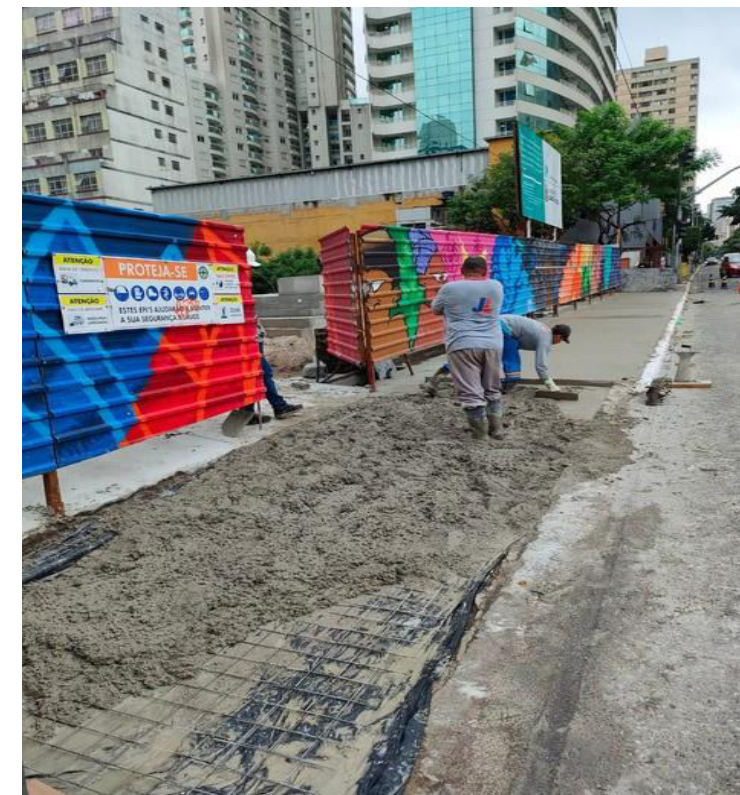
	até maio
Valor Aprovado:	R\$ 4.400.000,00
Valor Empenhado:	R\$ 3.634.343,90
Valor Liquidado:	R\$ 1.173.365,03
Valor Pago:	R\$ 488.876,66



Situação: Em andamento

Objeto: Belvedere Roosevelt é um projeto que tem como objetivo requalificar a região de intersecção entre a Praça Roosevelt e a Rua Augusta, com intervenções de pequeno e médio porte. As intervenções envolvem um modelo de arquibancada que valoriza a paisagem urbana, implantação de mobiliário e a criação de espaços a ser concedidos a iniciativa privada que garantam maior fruição de pessoas e novas atividades econômicas no local.

Entregas: 1ª Medição; 2ª Medição e 3ª Medição (início das obras)



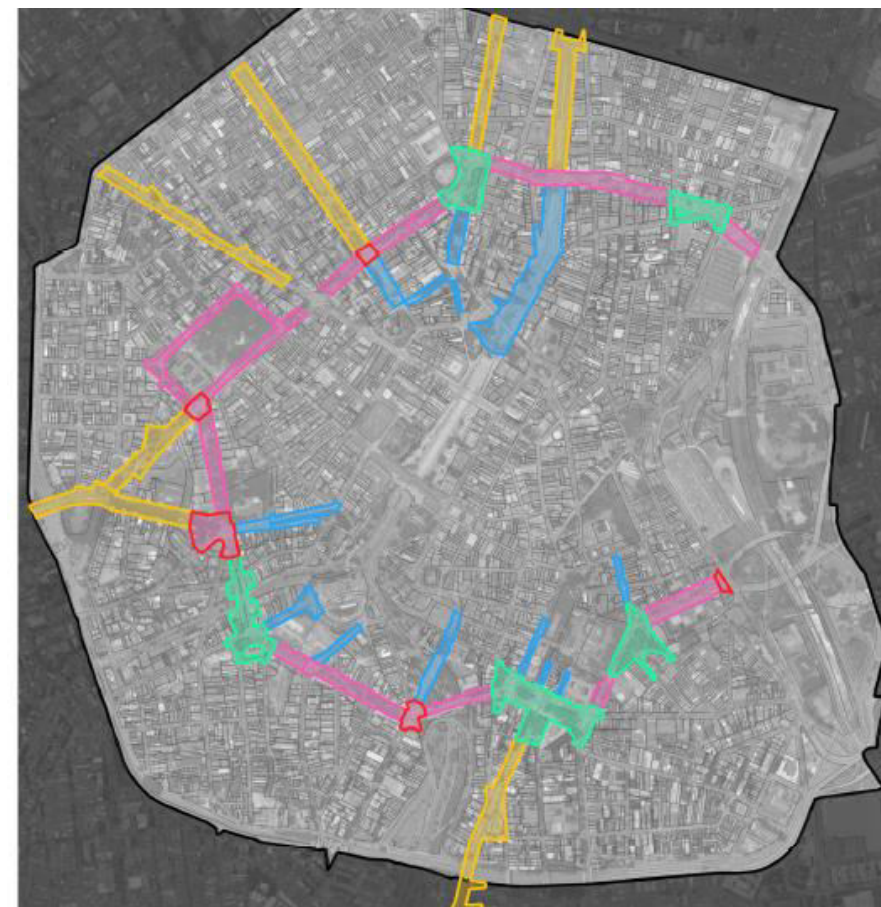
	até maio
Valor Aprovado:	R\$ 263.371,85
Valor Empenhado:	R\$ 263.371,85
Valor Liquidado:	R\$ 263.371,85
Valor Pago:	R\$ 263.371,85

Situação: Finalizado

Objeto: Elaboração de estudos técnicos que permitam subsidiar e orientar as ações do poder público na área central do município de São Paulo, apresentando uma visão sistematizada de propostas para requalificação da área central e identificando sinergias entre projetos e estudos já elaborados e propostas em desenvolvimento ou implementação.

Entrega: P11 – Mapeamento do Perímetro Consolidado e P12 – Mapeamento Digital do Perímetro Consolidado de Intervenção

Obs: 2021: Etapa 1 - P1. Plano Inicial de Trabalho; 2022: Etapa 2. Mapeamento: P2. Mapeamentos; P3. Ficha Técnica de Projetos; P4. Relatório de Leitura Urbana; P5. Mapeamento Digital (já apresentado na prestação de contas anterior); Etapa 3. Plano Urbanístico Preliminar: P6 Relatório de Potencialidade; P7. Fichas de Caracterização das Áreas com Potencial de Intervenção; P8 Plano Urbanístico Preliminar; Etapa 4. Plano Urbanístico Consolidado: P9. Plano Urbanístico Consolidado; P10. Arquivos Digitais do Plano Urbanístico.



Mapa 02 - Perímetro Preliminar de Intervenção

-  Rótula Central
-  Espaços de Permanência
-  Eixos de Irradiação
-  Eixos de Internalização
-  Espaços de Referência
-  Lotes
-  Perímetro Área Central

Programa Requalifica Centro

Processo SEI:
6068.2021/0008525-0

até maio

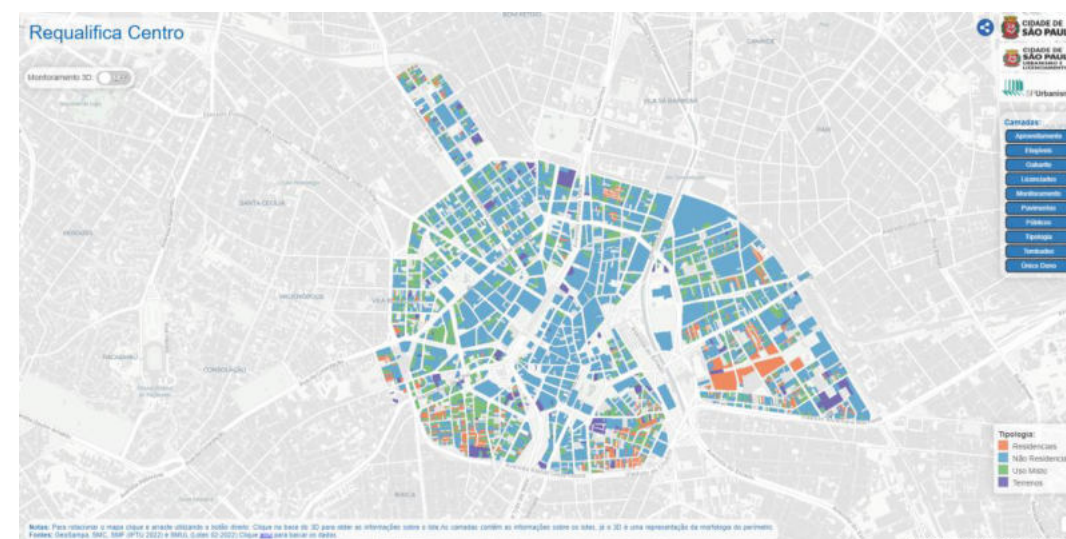
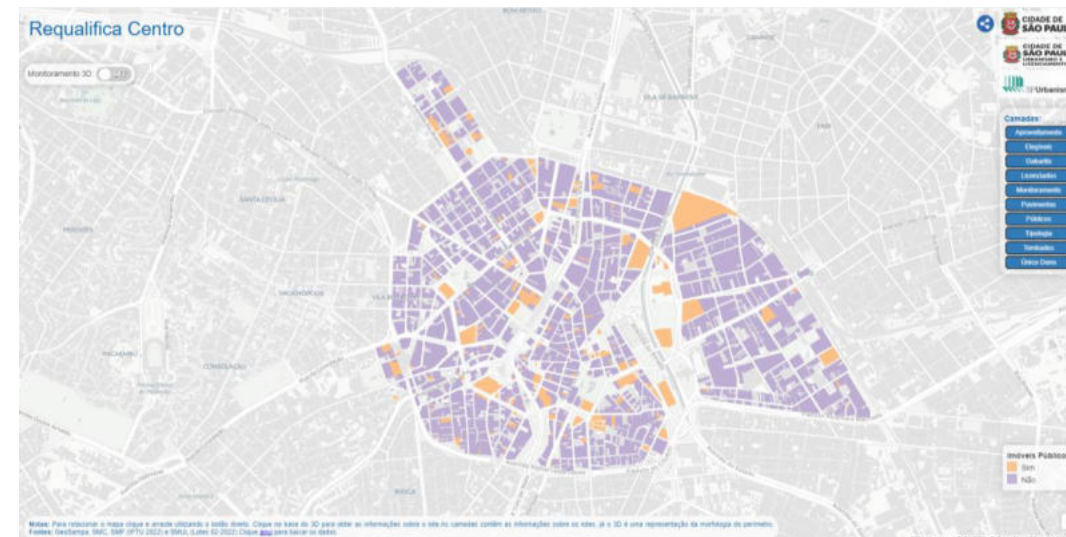
Valor Aprovado:	R\$ 221.000,00
Valor Empenhado:	R\$ 38.586,01
Valor Liquidado:	R\$ 38.586,01
Valor Pago:	R\$ 38.586,01

Situação: Finalizado.

Objeto: Elaboração de estudos para embasamento do decreto regulamentar da Lei nº17.577/2021 que criou o “Programa Requalifica Centro” e traz uma série de incentivos para projetos de Retrofit na região central. Além da elaboração inicial dos projetos de parceria público privado que serão realizados no âmbito do programa.

Entrega: P3.1- Publicação de caderno digital informativo contendo todas as informações sobre o Programa Requalifica Centro em linguagem acessível ao público em geral. (Parte)

Obs: P1.1; P1.2; e P2.1 foram entregues e pago em 2021. P1.3. Acompanhamento técnico da tramitação da Minuta de Decreto pelas secretarias envolvidas; P2.2. Levantamento, sistematização e construção direcionada de base de dados; P2.3. Elaboração de mapas digitais informativos; P2.4. Elaboração de “Plataforma Digital”. P2.5 - Divulgação da Plataforma Digital ao público em geral; P2.6 - Inserção de funcionalidade de atualização da Plataforma Digital de forma a identificar as edificações que aderirem ao Programa Requalifica Centro; P2.7 - Elaboração de documento explicativo sobre a metodologia utilizada para a construção da base de dados e Plataforma Digital, além de informativo sobre processo de atualização; P3.1- Publicação de caderno digital informativo contendo todas as informações sobre o Programa Requalifica Centro em linguagem acessível ao público em geral. (Parte) entregues e pagos em 2022.



Obrigado

Secretaria de Urbanismo e Licenciamento - SMUL